

親愛的專利師們，大家工作愉快！今天理事長要以感恩的心情，向各位報告，我們買到自己的會館了！

記得在 2020 年 12 月 11 日會員大會中，廖鈺達前理事長跟各位報告過，一個有尊嚴的公會，就要有自己的會館，不然租約一到期，我們就有可能被房東趕走，若有緊急財務需求，也沒有任何周轉能力，這樣哪有什麼尊嚴可言。而且所有像樣的公會，都有自己的會館，我們專利師公會最大的使命就是提昇專利師的社會地位，當然就要有尊嚴。所以那一年的會員大會承蒙會員的支持，通過了一個決議，簡單來說，就是在總價 6700 萬元(含貸款 1500 萬元)的限度內，於 2024 年底之前，為公會購得會館，以利專利師公會的永續發展。

但是我們的公會不是營利事業，幾乎沒有在賺錢，我們的會費一年 18000 元，當時會員人數也不過 416 人。大家心中疑問應該都是同一個：我們怎麼買得起一個會館？其實當時理監事們也一點信心都沒有，只是提出了一個呼籲，期待因專利師制度而受益的專利師們，依其受益的程度，以其意願為上限，抱持著讓專利師更好的共同願景，踴躍捐款。

以下就是目前已經承諾捐款的芳名錄，我代表全體專利師，除了感謝，還是感謝！！！！

序	姓名/單位	承諾金額	已累積匯款金額	最新匯款日期	備註
1	理律法律事務所	2,500,000	2,500,000	2020/12/18	
2	林宗宏理事長	2,500,000	2,500,000	2022/1/21	
3	冠群國際專利商標聯合事務所	2,500,000	800,000	2021/6/30	分3年匯款
4	秦建譜副理事長	2,500,000	1,250,000	2021/3/1	
5	廖鈺達前理事長	2,500,000	1,260,000	2022/6/2	每個月5日匯款7萬元整。
6	洪茂專利師	2,500,000	800,000	2021/6/30	分3年匯款
7	東大國際專利商標事務所	500,000	500,000	2021/3/4	
8	周良吉常務理事	1,500,000	1,000,000	2022/3/9	分3年(每年3月底前)
9	聖島國際專利商標聯合事務所	2,500,000			公會購買標的簽約後，一次性付款
10	台一國際智慧財產事務所	2,500,000			
11	連邦國際專利商標事務所	2,500,000			公會購買標的簽約後，一次性付款

後來進入的疫情的兩年，本以為商用不動產價格應該會下跌，但是實際上卻相反，商用不動產的價格緩步高漲，如果再不買，拖到 2024 年的購買期限，到時會員的善款就會被市場行情吃掉，而沒有完全用在買會館上，所以理監事會越來越急，怕辜負了會員的期待。

今天很開心地跟各位報告，經過一連串不斷的努力，我們買到了一個很像樣的會館，今天(2022/6/14)早上，我代表專利師公會，在沒有超過各位授權的範圍下，跟屋主簽了不動產買賣合約，我個人認為這是一的超棒的交易，先簡單說明一下基本資訊：

- 物件名稱：家美國際金融大樓



- 物件地點：台北市信義區忠孝東路五段 508 號 11 樓之 1(近捷運永春站，台鐵松山站，信義區商業中心)
- 總價：4900 萬元
- 格局：權狀 61.25 坪，暫規劃為會議室、辦公區、接待區、衛廁如下



平面配置圖 SCALE : 1/50

TYPE C

臺北市室內裝修設計師公會
喬石空間設計有限公司
www.bsd-design.com
設計師：陳建輝
工程師：專利師公會
比例尺：1/100
圖章單位：CFI
圖章日期：2022/06/12
設計繪圖：David Sun
圖章：(001)

回到大家最大的疑問，怎麼買？我算給大家看。

公會現有定存：1200 萬元

公會分四年提撥：400 萬元(已提撥 100 萬元)

貸款：1500 萬元

已承諾捐款：2450 萬元

總金額：5550 萬元(扣除 4900 萬元用於購屋，餘 650 萬元用於手續費/裝潢/稅費等)

看到這個試算，我心中充滿感激，也為全體專利師感到驕傲！

以上購置會館經費，仍須部分貸款以為支應，因此，尚須會員及各界人士的慷慨解囊，誠摯邀請您一起參與這重要時刻，無論您贊助多少金額，我們都將致上最大的感謝及感恩，並會謹慎且妥善使用此款項。

對於慷慨捐款會館的各事務所及專利師們，全體專利師將永誌不忘，未來於會館設計中，將明確彰顯其對專利業界的貢獻(以下為台灣大學捐款紀念牆之例)，本理事長代表所有專利師於此再度表達最深的謝意！



中華民國專利師公會

理事長
林宗宏